Občina Kamnik

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

ZA PODELITEV KONCESIJE ZA UPRAVLJANJE IN VZDRŽEVANJE PLAČLJIVIH JAVNIH PARKIRIŠČ NA OBMOČJU VELIKE PLANINE

VSEBINA:

- Povabilo k oddaji prijave;
- Javni razpis;
- Navodila ponudnikom;
- koncesijska pogodba;
- obrazci za oddajo prijave na razpis.

Številka: 014-0010/2026
Datum: 8. 7. 2026

Številka: 014-0010/2026
Datum: 8. 7. 2026

POVABILO K ODDAJI
PRIJAVE

Občina Kamnik (v nadaljevanju koncedent) vabi vse zainteresirane ponudnike, da predložijo svojo prijavo po zahtevah Javnega razpisa za podelitev koncesije za upravljanje in vzdrževanje plačljivih javnih parkirišč na območju Velike planine.

PRAVNA PODLAGA:

Javni razpis se oddaja na podlagi 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), 11. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19, 92/22 in 34/25) in 14. člena Odloka o načinu in pogojih za podelitev koncesije ter izvajanju izbirne gospodarske javne službe upravljanja in vzdrževanja plačljivih javnih parkirišč na območju Velike planine (Uradni list RS, št. 88/20).

PODATKI O KONCEDENTU:

Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik**,** matična številka: 5874483000, davčna številka: SI 28232801, zakoniti zastopnik: župan Matej Slapar. Kontaktna oseba: Matej Slapar, telefonska številka: 01/831 81 17, elektronski naslov: zupan@kamnik.si.

Glavni trg 24
1241 Kamnik
T 01 831 81 00
DŠ SI28232801
obcina@kamnik.si
www.kamnik.si

Številka: 014-0010/2026
Datum: 8. 7. 2026

Na podlagi 48. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) in skladno z določili Javnega razpisa za podelitev koncesije za upravljanje in vzdrževanje plačljivih javnih parkirišč na območju Velike planine, Občina Kamnik objavlja

NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

1. **Vsebina navodil:**
   S temi navodili se določajo navodila ponudnikom za izdelavo prijave na Javni razpis za podelitev koncesije za upravljanje in vzdrževanje plačljivih javnih parkirišč na območju Velike planine.

2. **Ponudniki:**
   Na javni razpis se lahko prijavi vsak gospodarski subjekt, pravna ali fizična oseba, ki je registrirana za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega razpisa, in izpolnjuje za opravljanje javne službe predpisane pogoje.

3. **Jezik:**
   Ponudnik mora prijavo oziroma ponudbo izdelati v slovenskem jeziku.

4. **Razpisna dokumentacija:**
   Ponudnik mora predložiti izpolnjene vse obrazce in vso zahtevano dokumentacijo, skladno s temi navodili.

5. **Dodatne informacije:**
   Dodatne informacije oziroma pojasnila o vsebini razpisne dokumentacije sme ponudnik zahtevati pisno preko portala javnih naročil najpozneje do **15. 7. 2026 do 12. ure**. Koncedent bo preko portala javnih naročil na prejeto zahtevo za pojasnilo odgovoril, odgovore na zastavljena vprašanja pa bo objavil tudi na svoji spletni strani. Koncedent ne bo odgovarjal na vprašanja, ki ne bodo zastavljena na zgoraj navedeni način ali bodo zastavljena po navedenem roku.

6. **Obveščanje:**
   Po roku za predložitev prijav bo kontaktna oseba koncedenta vsa obvestila, zahteve in dopolnitve formalno nepopolnih prijav ter druge informacije pošiljala po elektronski pošti kontaktni osebi ponudnika, navedeni v prijavi.

7. **Prijava na razpis:**
   Rok za oddajo prijav je **30. 7. 2026 do 12.00 ure.** Prijava je pravočasna, če do izteka roka (datum in ura) **prispe** na vložišče Občine Kamnik (osebno ali po pošti na naslov Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik). Prepozno prejete prijave ne bodo upoštevane in bodo

vrnjene pošiljatelju. Prijavne obrazce z zahtevano razpisno dokumentacijo je potrebno oddati v zaprti kuverti na naslov: Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik. Na kuverto se zalepi izpolnjen obrazec razpisne dokumentacije **(obrazec 9 – »oprema ovojnice«)**.

Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele v roku, navedenem v javnem razpisu in bodo pravilno označene.

8. <u>Ugotavljanje sposobnosti za sodelovanje v postopku oddaje koncesije in dokazila:</u>

Ponudnik mora izpolnjevati vse v teh navodilih navedene pogoje. Za dokazovanje izpolnjevanja pogojev mora ponudnik predložiti dokazila, kot so navedena za vsakim zahtevanim pogojem. V primeru da ponudnik prijavi podizvajalca, je potrebno predložiti tudi Obrazec 6 (»Izjava podizvajalca«).

Koncedent si pridržuje pravico, da v času pregleda ponudb in vse do podpisa koncesijske pogodbe od ponudnika lahko zahteva predložitev dokazil, ki izkazujejo izpolnjevanje zahtevanih pogojev, predložitev morebitnih potrebnih pooblastil za preveritev izpolnjevanja zahtevanih pogojev oziroma podatkov, predložitev podatkov o naslovih, kjer je mogoče preveriti izpolnjevanje pogojev oziroma vse potrebno za pregled in preveritev ponudb.

Če ni v teh navodilih za posamezne dokumente drugače določeno, ponudnik predloži zahtevane dokumente v fizični obliki. Koncedent si v postopku preverjanja ponudnikov pridržuje pravico do vpogleda v originalne dokumente, ki jih je ponudnik dolžan dostaviti na sedež koncedenta.

Ponudnik lahko dokazila o neobstoju razlogov za izključitev iz točke 8.1. teh navodil predloži tudi sam. Koncedent si pridržuje pravico do preveritve verodostojnosti predloženih dokazil pri podpisniku le-teh.

Obrazci, ki jih mora ponudnik predložiti v ponudbi, so del teh navodil. Izjave so lahko predložene na teh ali ponudnikovih obrazcih, ki pa vsebinsko ne smejo bistveno odstopati od priloženih obrazcev.

Koncedent si pridržuje pravico do kasnejše preveritve verodostojnosti izjav oziroma podanih dokazil. Če obstaja koncedentova zahteva koliko stari so lahko dokumenti, ki jih ponudnik prilaga kot dokazila, je to navedeno ob vsakem posameznem dokazilu. V kolikor v zvezi s tem ni nič navedeno, starost dokumenta ni pomembna, odražati pa mora zadnje stanje. Dokumenti morajo, ne glede na določeno oziroma zahtevano največjo dopuščeno starost, vedno odražati zadnje stanje. Začetek roka za starost dokumentov se šteje od dneva objave obvestila o razpisu na mestu objave javnega razpisa, razen če je pri posameznem dokazilu določeno drugače.

V kolikor ponudnik nima sedeža v Republiki Sloveniji in ne more pridobiti in predložiti zahtevanih dokumentov, ker država, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ne izdaja takšnih dokumentov, jih je mogoče nadomestiti z zapriseženo izjavo, če pa ta v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež, ni predvidena, pa z izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovinsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima ponudnik sedež.

Za skupne ponudbe in ponudbe s podizvajalci je potrebno upoštevati tudi vsebino 10. točke teh navodil (»Skupna ponudba« in »Ponudba s podizvajalci«).

8.1. <u>Razlogi za izključitev:</u>

Ponudnik potrdi izpolnjevanje pogojev pod to točko s predložitvijo Obrazca 4 (»Izjava ponudnika«), v kolikor pa ponudnik v ponudbi prijavi sodelovanje podizvajalcev, le-ti potrdijo izpolnjevanje pogojev s predložitvijo Obrazca 6 (»Izjava podizvajalca«).

Koncedent bo iz postopka izbire koncesionarja kadar koli v postopku izključil gospodarski subjekt (ponudnika, partnerja v skupni ponudbi, podizvajalca), če se izkaže, da je pred ali med postopkom javnega razpisa ta subjekt glede na storjena ali neizvedena dejanja v enem od položajev iz te točke navodil.

V primeru da ponudnik v ponudbi prijavi sodelovanje podizvajalcev, morajo podizvajalci, enako kot ponudnik, izpolnjevati vse pogoje iz te točke. Podizvajalec ne sme sodelovati pri izvedbi predmeta javnega razpisa, če teh pogojev ne izpolnjuje.

<u>Razlogi za izključitev, povezani s kazenskimi obsodbami:</u>

Koncedent pri preverjanju v skladu s 77. členom Zakona o javnem naročanju (ZJN-3) (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL) kadar koli med postopkom ugotovi ali je drugače seznanjen, da je bila gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente kaznivih dejanj iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3 in od datuma izreka pravnomočne sodbe do trenutka preverjanja še ni preteklo 5 (pet) let, v primerih, ko je v sodbi določeno daljše trajanje izključitve od 5 (pet) let, pa če še ni preteklo obdobje, ki ga določa sodba. Ne glede na navedeno lahko gospodarski subjekt koncedentu najkasneje do roka za oddajo ponudb, v skladu z devetim odstavkom in ob upoštevanju desetega odstavka 75. člena ZJN-3, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju tega izključitvenega razloga.

<u>Razlogi za izključitev, povezani s plačilom davkov ali prispevkov za socialno varnost:</u>

Koncedent pri preverjanju v skladu s 77. členom ZJN-3 ugotovi, da gospodarski subjekt na dan oddaje ponudbe ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države koncedenta, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan, ki je določen kot rok za oddajo prijav oziroma ponudb, znaša 50,00 evrov ali več.

Šteje se, da gospodarski subjekt ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega odstavka tudi, če na dan, ki je določen kot rok za oddajo prijav oziroma ponudb, ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih 5 (petih) let do dne, ki je določen kot rok za oddajo prijav oziroma ponudb.

<u>Razlogi za izključitev, povezani z insolventnostjo, nasprotjem interesov ali kršitvijo poklicnih pravil</u>:

- gospodarski subjekt krši obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 (obveznosti na področju okoljskega, socialnega in delovnega prava);
- se je nad gospodarskim subjektom začel postopek zaradi insolventnosti ali prisilnega prenehanja po zakonu, ki ureja postopek zaradi insolventnosti in prisilnega prenehanja, ali postopek likvidacije po zakonu, ki ureja gospodarske družbe, če njegova sredstva ali poslovanje upravlja upravitelj ali sodišče, ali če so njegove poslovne dejavnosti začasno ustavljene, ali če se je v skladu s predpisi druge države nad njim začel postopek ali pa je nastal položaj z enakimi pravnimi posledicami;
- je gospodarski subjekt zagrešil hujšo kršitev poklicnih pravil, zaradi česar je omajana njegova integriteta;
- so se pri gospodarskem subjektu pri prejšnji pogodbi o izvedbi javnega naročila ali prejšnji koncesijski pogodbi, sklenjeni s koncedentom, pokazale precejšnje ali stalne pomanjkljivosti pri izpolnjevanju ključne obveznosti, zaradi česar je koncedent predčasno odstopil od prejšnjega naročila oziroma pogodbe ali uveljavljal odškodnino ali so bile izvedene druge primerljive sankcije.

Nacionalni razlogi za izključitev:

- gospodarski subjekt je na dan, ko poteče rok za oddajo ponudb, izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnim referencami;
- pri gospodarskem subjektu je pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države v zadnjih 3 (treh) letih pred potekom roka za predložitev ponudb ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Dokazilo v zvezi s pogoji iz točke 8.1.: *Obrazec 4 (»Izjava ponudnika«) in Obrazec 6 (»Izjava podizvajalca«), če ponudnik v ponudbi prijavi sodelovanje podizvajalcev.*

8.2. Pogoji za sodelovanje:

Ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti:

Gospodarski subjekt mora biti vpisan v poslovni register, registriran mora biti za opravljanje dejavnosti, ki je predmet tega javnega razpisa - po Standardni klasifikaciji dejavnosti pod eno izmed številk 52.210, 55.100, 68.200, 81.230, 81.300.

Gospodarski subjekt mora izpolnjevati pogoj za svoj del posla, ki ga ponuja.

Dokazilo: *Obrazec 4 (»Izjava ponudnika«) in Obrazec 6 (»Izjava podizvajalca«), če ponudnik v ponudbi prijavi sodelovanje podizvajalcev.*

Ekonomska – finančna sposobnost:

- ponudnik mora imeti plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev, zaposlenih in dobaviteljev,

(dokazilo: *Obrazec 4 (»Izjava ponudnika«) in Obrazec 6 (»Izjava podizvajalca«), če ponudnik v ponudbi prijavi sodelovanje podizvajalcev.);*

- ponudnik v zadnjih šestih (6) mesecih pred izdajo potrdila ni imel blokiranega transakcijskega računa,
  (dokazilo: *potrdilo banke, ki vodi transakcijski račun ponudnika, iz katerega je razvidno, da ponudnik v zadnjih šestih (6) mesecih pred izdajo potrdila ni imel blokiranega transakcijskega računa. Če ima ponudnik več transakcijskih računov, mora potrdilo predložiti za vsak račun). Potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni od dneva predložitve ponudbe);*

- ponudnik mora biti poslovno sposoben izvajalec za opravljanje dejavnosti, ki so predmet predmetnega javnega razpisa, zato mora predložiti tekočo bonitetno oceno, izdano s strani:
  - AJPES (**najmanj SB6**) oziroma;
  - S & P Global (najmanj **BB**) oziroma;
  - Fitch Ratings (najmanj **BB**) oziroma;
  - Moody`s Investors Service (najmanj **Ba**).

  (dokazilo: *bonitetna ocena s strani zgoraj navedene bonitetne hiše, ki odraža zadnje stanje in ni starejša od 30 dni. V kolikor bo ponudnik predložil bonitetno oceno nenavedene bonitetne hiše, bo koncedent upošteval, da ponudnik izpolnjuje zahtevani pogoj, v kolikor bo iz predloženega dokazila izhajalo, da je ponudnik uvrščen v zgornjih 60 % bonitetnih razredov. Ponudnik mora poslovati dovolj časa, da mu bonitetna hiša bonitetno oceno lahko izdela).*

V primeru skupne ponudbe mora pogoje iz te točke izpolnjevati vsak od partnerjev v skupni ponudbi.

Zavarovanje za škodo:

Ponudnik mora imeti zavarovano odgovornost za škodo, ki bi nastala koncedentu ali tretji osebi v zvezi z izvajanjem dejavnosti po tem razpisu, in mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti ponudnika ter pri njem zaposlenih, pri čemer višina letne zavarovalne vsote ne sme biti nižja od 70.000,00 EUR.

Če ima ponudnik odgovornost za škodo zavarovano v tujini, mora zavarovanje kriti škodo iz prejšnjega odstavka, povzročeno v Republiki Sloveniji.

Dokazilo: *Obrazec 4 (»Izjava ponudnika«).*

Koncedent si pridržuje pravico, da navedbe preveri ter zahteva predložitev zavarovalne police, iz katere je razvidno izpolnjevanje tega pogoja.

Povprečni letni promet:

Gospodarski subjekt mora izkazati, da je v zadnjih treh poslovnih letih (2023, 2024 in 2025, če posluje manj kot 3 leta pa v poslovnih letih odkar posluje) imel povprečni letni promet (čisti letni prihodek od prodaje) v višini najmanj 700.000,00 EUR. Kot poslovno leto bo koncedent štel koledarsko leto.

Dokazilo: *predložitev bonitetne informacije S.BON-1/P ali S.BON-1 oziroma drugega enakovrednega dokazila, iz katerega je razvidno izpolnjevanje tega pogoja in ni starejše od 30 dni od dneva predložitve ponudbe).*

Koncedent si pridržuje pravico, da navedbe preveri ter zahteva dodatna dokazila (na primer: potrdilo o transakcijah ipd.).

Tehnična in kadrovska sposobnost:

Gospodarski subjekt mora zagotavljati ustrezne tehnične in kadrovske zmogljivosti (mehanizacijo, opremo in kader) za kakovostno izvedbo celotne koncesije v predvidenem roku, skladno z zahtevami iz razpisne dokumentacije, pravili stroke ter določili predpisov in standardov s področja predmeta javnega razpisa.

Dokazilo: *Obrazec 4 (»izjava ponudnika«).*

Koncedent si pridržuje pravico navedbe preveriti ter od ponudnika zahtevati dokazila (spisek potrebne opreme in mehanizacije, izkaz o lastništvu, pogodba o najemu, pogodbe o zaposlitvi ipd.), da ima zagotovljene potrebne tehnične in kadrovske zmogljivosti za izvedbo predmeta predmetnega javnega razpisa.

Drugi pogoji:

Ponudnik mora zagotoviti, da ni povezan s funkcionarjem ali družinskim članom funkcionarja naročnika na način, ki je določen v prvem odstavku 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije ((Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri). V primeru sodelovanja več gospodarskih subjektov ponudbe, mora pogoj izpolniti vsak izmed sodelujočih gospodarskih subjektov (partnerji, podizvajalci).

Dokazilo: *Obrazec 8 (»izjava«) – za vse gospodarske subjekte v ponudbi*.

9. Merila za izbiro najugodnejše ponudbe:

Koncedent bo izmed pravočasno prejetih ponudb izbral tisto ponudbo, ki bo dopustna in ki bo ekonomsko najugodnejša, in sicer na podlagi ocenjevanja po sistemu točkovanja od 0 do 100 točk z upoštevanjem naslednjih meril:

(A) Odstotek sredstev, zbranih s plačilom parkirnine, ki se ga ponudnik zaveže nameniti vlaganju v razvoj območja Velike planine, pri čemer mora ponujeni odstotek ponudnika znašati najmanj 50 % finančnih sredstev, zbranih s plačilom parkirnine (z DDV). Vsa vlaganja se izvedejo skladno z veljavnimi predpisi, predmetno koncesijsko pogodbo in po predhodnem dogovoru s komisijo (po predhodni odobritvi navedene komisije), ki jo, skladno s 36. členom koncesijske pogodbe, imenuje župan Občine Kamnik. Kot vlaganje v razvoj območja Velike planine se šteje:

- vzpostavitev (izgradnja) objektov oziroma naprav za odvajanje meteornih voda s parkirišč,
- vzpostavitev (dodatnih) javnih stranišč, košev za smeti in sedišč, ki niso predmet storitev javne službe,
- postavitev in vzdrževanje (dodatnih) obveščevalnih in označevalnih tabel na območju Velike planine, ki niso predmet storitev javne službe,
- vzpostavitev (dodatne) signalizacije in tehnične opreme parkirišč, ki ni predmet

storitev javne službe,
- močenje in gredanje ter ureditev in vzdrževanje parkirišč in dostopnih poti, ki ni predmet storitev javne službe,
- izvajanje zimske službe na parkiriščih in dostopnih poteh, ki ni predmet storitev javne službe,
- skrb za čisto okolje in splošno urejenost na območju predmetnih parkirišč ter samih parkiriščih, v pastirskem naselju in drugih območjih Velike planine, predvsem tudi čiščenje stranišč in praznjenje košev za smeti,
- druga dela, ki niso predmet storitev javne službe, skladno z dogovorom s komisijo, ki jo, skladno s 36. členom koncesijske pogodbe, imenuje župan Občine Kamnik.

(Utež oziroma število točk: 50 % oziroma največ 50 točk.)
Obrazec 2 (»Ponudba«).

Brez predhodne odobritve predmetne komisije, koncesionar sredstev, ki presegajo 20.000 EUR (z DDV) letno (v posameznem koledarskem letu), za namen vlaganj v razvoj območja Velike planine iz tega člena, ne sme porabiti.

(B) Predložitev dokazil (sklenjene ustrezne pogodbe za uporabo zemljišč ipd.), iz katerih je razvidno, da bo ponudnik ureditev mirujočega prometa na območju Velike planine urejal oziroma zagotavljal tudi na površinah, ki niso v lasti Občine Kamnik in so, skladno z odlokom, ki ureja javni red na območju Velike planine, primerne za vzpostavitev sistema plačljivega parkiranja na območju Velike planine.
(Utež oziroma število točk: 50 % oziroma največ 50 točk.)
Obrazec 3 (»Parkirišča«).

Ponudnik, ki bo ponudil najvišji odstotek iz točke A, bo dobil 50 točk, ostali ponudniki pa število točk po naslednji formuli: število točk ponudnika = (ponujeni odstotek ponudnika / najvišji odstotek katerega koli ponudnika) x 50.

Ponudnik, ki bo izkazal, da bo mirujoči promet, skladno s točko B, lahko urejal v največji meri, tj. da bo lahko iz tega naslova zagotavljal največje število parkirnih mest (pri tem število na ta način zagotovljenih posameznih parkirišč ni pomembno), bo dobil 50 točk, ostali ponudniki pa število točk po naslednji formuli: število točk ponudnika = (število dodatno zagotovljenih parkirnih mest ponudnika / najvišje število dodatno zagotovljenih parkirnih mest katerega koli ponudnika) x 50.

V primeru da bosta dva ali več ponudnikov dosegla enako število točk po obeh merilih skupaj, bo izbran tisti ponudnik, ki bo zagotovil večje število dodatnih parkirnih mest iz točke B. V kolikor bosta oziroma bodo ponudniki izenačeni tudi po tem kriteriju, bo koncedent najugodnejšega ponudnika izbral tistega, ki ima izkušnje z upravljanjem nepremičnin (parkiranje, čiščenje okolja, izvajanje zimske službe) v občutljivem naravnem okolju. Če bosta oziroma bodo ponudniki izenačeni tudi po tem kriteriju bo koncednet najugodnejšega ponudnika določil z žrebom. O žrebu bo koncedent ponudnike pisno obvestil in jim omogočil prisotnost na žrebu. Žreb bo potekal v prostorih koncedenta. Izmed teh ponudnikov bo izbran

tisti ponudnik, ki bo prvi izžreban. Ponudnikom, za katere se izvede žreb in ne bodo prisotni na žrebu, bo koncedent posredoval zapisnik žrebanja.

10. <u>Druga pojasnila:</u>

Gospodarski subjekt lahko v ponudbi nastopa kot samostojni ponudnik, kot glavni izvajalec, kot vodilni partner v skupni ponudbi, kot partner v skupni ponudbi, kot podizvajalec. Podatki o gospodarskih subjektih, ki nastopajo v ponudbi, so obvezna sestavina ponudbe. Če v ponudbi nastopa samo en gospodarski subjekt se šteje, da vsa dela, ki so predmet javnega razpisa, prevzema sam kot samostojni ponudnik. Če v ponudbi nastopa več gospodarskih subjektov, vsak poleg osebnih podatkov navede tudi dela, ki jih prevzema.

<u>Dokazilo:</u> *Obrazec 5 (»Podatki o gospodarskih subjektih«).*

<u>Skupna ponudba:</u>

Skupna ponudba je ponudba, v kateri enakopravno nastopa več gospodarskih subjektov (v nadaljevanju partnerjev). V razmerju do koncedenta partnerji neomejeno solidarno odgovarjajo za izvedbo celotnega predmeta javnega razpisa. V ponudbi mora biti navedeno, kdo so partnerji, kdo je vodilni, ki jih zastopa, ter kateri del posla vsak partner prevzema.

Partnerji v skupni ponudbi morajo pooblastiti vodilnega partnerja za podpis ponudbe in koncesijske pogodbe.
(pooblastilo mora biti priloženo).

Koncedent bo pred sklenitvijo koncesijske pogodbe od ponudnika zahteval pisni dogovor o skupni izvedbi predmeta javnega razpisa, v katerem so natančno opredeljene naloge in odgovornosti posameznih ponudnikov za izvedbo storitev. Dogovor mora vsebovati najmanj naslednje sestavine:

- navedbo vseh partnerjev v skupini,
- pooblastilo vodilnemu partnerju v skupini,
- neomejeno solidarno odgovornost vseh partnerjev v skupini do koncedenta,
- področje dela, ki ga bo prevzel in izvedel vsak partner v skupini in delež vsakega partnerja v skupini, izraženo v %,
- način plačila preko vodilnega partnerja v skupini ali vsakemu od partnerjev v skupini,
- druge morebitne pravice in obveznosti med partnerji v skupini,
- rok veljavnosti pravnega akta.

V primeru da skupina ponudnikov predloži skupno ponudbo, mora vsak ponudnik izpolnjevati pogoje, za katere je tako določeno v teh navodilih.

<u>Ponudba s podizvajalci:</u>

Ponudnik lahko del storitev javne službe odda podizvajalcu. Ponudba s podizvajalci je ponudba, pri kateri glavni ponudnik sodeluje skupaj s podizvajalci. Podizvajalec je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim je koncedent sklenil koncesijsko pogodbo, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom koncesije. Glavni ponudnik v celoti odgovarja za izvedbo prevzetega posla in za delo podizvajalcev, ne glede na število podizvajalcev.

Ponudnik, ki nastopa s podizvajalci, mora v ponudbi:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del koncesije, ki ga namerava oddati podizvajalcu,
- navesti kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev.

Koncedent bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3, razen v primeru iz tretjega odstavka 75. člena ZJN-3, in tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3.

Če ponudnik izpolnjevanje katerega od pogojev dokazuje skupaj s katerim od podizvajalcev, kasneje pa želi takšnega podizvajalca zamenjati, mora takšen ponudnik zagotoviti, da sam izpolnjuje konkretni pogoj oziroma da je na novo vključeni podizvajalec takšen, da tudi skupaj z njim glavni ponudnik izpolnjuje zahtevane pogoje.

Glavni izvajalec mora koncedenta med izvajanjem koncesije obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz prejšnjega odstavka in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje takšnih storitev, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora glavni izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi *Obrazec 5 (»Podatki o gospodarskih subjektih«)* - od točke 2.3 dalje, in *Obrazec 6 (»Izjava podizvajalca«).*

Koncedent bo zavrnil predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje storitev in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil koncedent v tej razpisni dokumentaciji in sicer v desetih dneh od prejema predloga. Koncedent bo zaradi vključitve novih podizvajalcev z izvajalcem sklenil aneks k koncesijski pogodbi.

Variantne ponudbe:

Variantne ponudbe niso dovoljene.

Dopustnost ponudbe:

Dopustna ponudba bo tista ponudba, ki jo bo predložil ponudnik, za katerega ne obstajajo razlogi za izključitev in ki izpolnjuje pogoje za sodelovanje, njegova ponudba ustreza potrebam in zahtevam koncedenta, določenim v razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo koncesije, ki je prispela pravočasno, pri njej ni dokazano nedovoljeno dogovarjanje ali korupcija.

Zaupnost podatkov in postopka:

Koncedent ne bo razkril informacij, ki mu jih je gospodarski subjekt predložil in označil kot poslovno skrivnost, kot to določa zakon, ki ureja gospodarske družbe. Koncedent bo zagotovil varovanje podatkov, ki se glede na določbe zakona, ki ureja varstvo osebnih podatkov in varstvo tajnih podatkov, štejejo za osebne ali tajne podatke.

Ne glede na prejšnji odstavek so javni podatki vsi tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru meril za izbiro najugodnejše ponudbe.

Vsi dokumenti v zvezi z oddajo koncesije so po pravnomočnosti odločitve o oddaji koncesije javni, če ne vsebujejo poslovnih skrivnosti, tajnih in osebnih podatkov. Pred tem datumom se določbe zakona, ki ureja dostop do informacij javnega značaja, ne uporabljajo.

Stroški priprave ponudbe:

Ponudnik nosi vse stroške, povezane s pripravo in predložitvijo ponudbe.

Prevzem obveznosti

Ponudnik s katerim bo sklenjena pogodba je dolžan prevzeti vse obveznosti iz naslova vlaganj koncedenta v javno službo pred sklenitvijo pogodbe. Natančen znesek ni znan in bo znan ob poteku obstoječe koncesijske pogodbe ter izvedbi obračuna koncesnine z vlaganji. Po oceni koncedenta, ki temelji na podatkih o realizaciji sklenjene koncesijske pogodbe za obdobje 2021-2026 za leta do vključno 2025 ter oceni za leto 2026 (do 31. 7. 2026) ta znesek znaša predvidoma okvirno 210.362,78 EUR. Natančen znesek se bo določil pred podpisom pogodbe.

Rok veljavnosti ponudbe:

Rok veljavnosti ponudbe je 90 dni od roka za prejem ponudbe.

Pregled in presoja ponudb:

Koncedent lahko ponudnike kadar koli med postopkom pozove, da predložijo vsa dokazila ali del dokazil v zvezi z navedbami v predloženih izjavah.

Koncedent lahko pred oddajo koncesije od ponudnika, kateremu se je odločil oddati koncesijo, zahteva, da predloži najnovejša dokazila, ki dokazujejo izpolnjevanje vseh pogojev, ki so navedeni v predmetni razpisni dokumentaciji v zvezi z oddajo koncesije. Koncedent si pridržuje pravico, da pozove ponudnike, da dopolnijo ali pojasnijo predložena potrdila.

Pri preverjanju sposobnosti gospodarskega subjekta lahko koncedent upošteva podatke iz uradnih evidenc, ki jih pridobi oziroma jih predloži ponudnik ali kandidat v drugih postopkih oddaje koncesije, če izpis iz uradnih evidenc ni starejši od štirih mesecev. Če za pridobivanje teh podatkov koncedent potrebuje pooblastila, jih je ponudnik dolžan posredovati koncedentu v roku, ki ga koncedent navede v pozivu.

Če gospodarski subjekt nima sedeža v Republiki Sloveniji, lahko koncedent zaprosi za sodelovanje pristojne organe v državi, v kateri ima gospodarski subjekt svoj sedež.

Koncedent si pridržuje pravico, da pod pogoji in na način, kakor ga določa veljavni zakon, ki ureja javno naročanje, postopek oddaje koncesije do podpisa koncesijske pogodbe ustavi, zavrne vse ponudbe ali odstopi od izvedbe dodelitve koncesije.

Opozorila in protikorupcijsko določilo:

V času razpisa koncedent in ponudnik ne smeta pričenjati oziroma izvajati dejanj, ki bi vnaprej določila izbor določene ponudbe. V času od izbire ponudbe do pričetka veljavnosti pogodbe koncedent in ponudnik ne smeta pričenjati dejanj, ki bi lahko povzročila, da pogodba ne bi pričela veljati ali ne bi bila izpolnjena. V primeru ustavitve postopka nobena stran ne sme pričenjati in izvajati postopkov, ki bi oteževali razveljavitev ali spremembo odločitve o izbiri izvajalca ali bi vplivali na nepristranskost revizijske komisije.

Sklenitev koncesijske pogodbe:

Ponudnik ob oddaji ponudbe v vzorec koncesijske pogodbe vnese zahtevane podatke, ga parafira in žigosa.

S tem se ponudnik strinja s celotno vsebino pogodbe in obsegom pogodbenih obveznosti ter kasneje ni upravičen do kakršnihkoli zahtev po popravkih le-te.

Izbrani ponudnik je dolžan najpozneje v petnajstih (15) dneh po prejemu koncesijske pogodbe v podpis, koncedentu vrniti podpisano koncesijsko pogodbo, sicer koncedent lahko sklepa, da ponudnik od podpisa koncesijske pogodbe odstopa. V kolikor izbrani ponudnik v navedenem roku koncesijske pogodbe ne podpiše, se ponudba ne odda nobenemu izmed ponudnikov, postopek javnega razpisa pa se zaključi kot neuspešen.

Koncesijska pogodba je sklenjena, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke in ko ponudnik predloži koncedentu zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V primeru da ponudnik v 30 dneh od dneva ko koncesijsko pogodbo podpišeta obe pogodbeni stranki koncedentu ne predloži kopije zavarovalne police za zavarovanje odgovornosti iz naslova splošne civilne odgovornosti, se koncesijska pogodba šteje za razvezano.

Koncedentu je z zakonom prepovedano skleniti koncesijsko pogodbo s ponudnikom, ki je uvrščen v evidenco poslovnih subjektov iz 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri), že sklenjene pogodbe s takšnim ponudnikom pa so nične.

Pred sklenitvijo koncesijske pogodbe mora izbrani ponudnik na koncedentov poziv v 8 dneh od prejema poziva in pred sklenitvijo koncesijske pogodbe, posredovati izjavo s podatki o:

- svojih ustanoviteljih, družbenikih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih, ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb,
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe.

To izjavo oziroma podatke je koncedent na zahtevo dolžan predložiti Komisiji za preprečevanje korupcije. Če se izkaže, da je ponudnik predložil lažno izjavo oziroma dal neresnične podatke o navedenih dejstvih, ima to za posledico ničnost koncesijske pogodbe.

Finančna zavarovanja:

Zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, tj. menično izjavo in nalog za plačilo menice ter tri izvode »bianco menic«, je potrebno koncedentu izročiti najkasneje ob podpisu koncesijske pogodbe, v višini 15.000,00 EUR. Zavarovanje mora veljati še najmanj 60 dni po

poteku koncesijske pogodbe. Predloženo zavarovanje ne sme odstopati od predloge iz razpisne dokumentacije. Zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti koncedent lahko unovči, če izvajalec svojih obveznosti do koncedenta ne izpolni skladno s koncesijsko pogodbo, v dogovorjeni kvaliteti, količini in roku.

Pravno varstvo:

Ponudnik lahko uveljavlja pravno varstvo s pritožbo v upravnem postopku pri drugostopenjskem organu koncedenta, županu Občine Kamnik, v roku 21 dni od vročitve odločbe (pritožba v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE, 3/22 – ZDeb in 85/25).